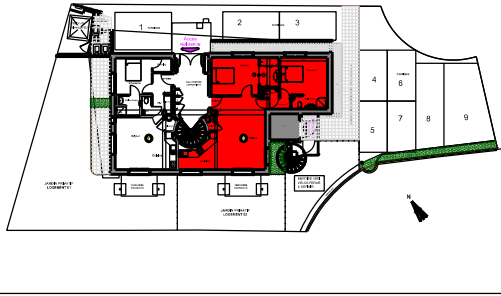


**LOT 02 : APPARTEMENT 3 PIÈCES  
REZ-DE-CHAUSSEE**  
**Résidence La Roseraie**  
44, rue Maryse Hilz - 83600 Fréjus

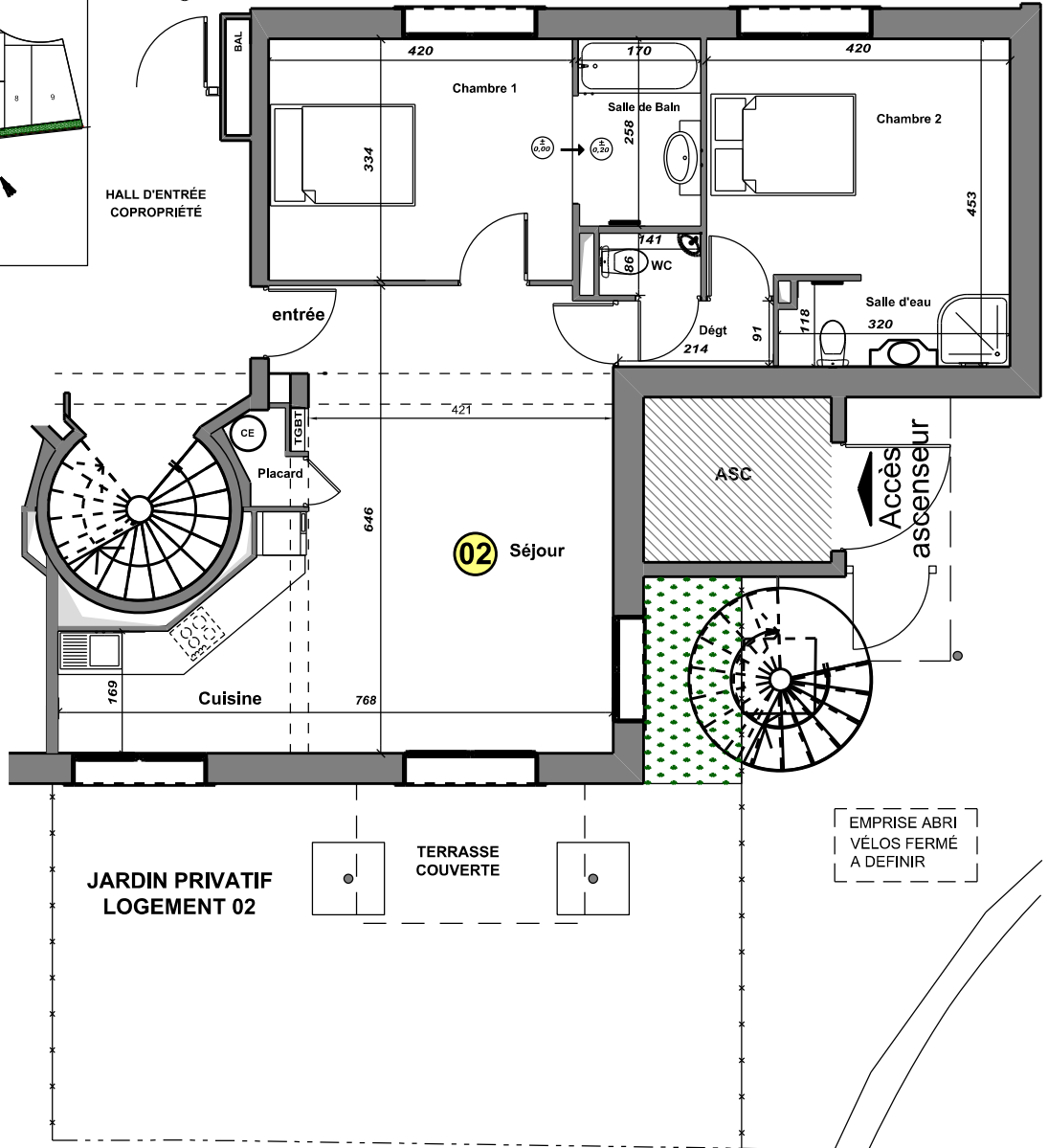
**ATD** PROMOTION  
IMMOBILIERE

**PLAN DE SITUATION**



Accès  
résidence

HALL D'ENTRÉE  
COPROPRIÉTÉ



**TABLEAU DES SURFACES - LOT 02**

Entrée	0,79	m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	34,92	m <sup>2</sup>
Placard	1,03	m <sup>2</sup>
Chambre 1	14,02	m <sup>2</sup>
Salle de bain	4,33	m <sup>2</sup>
W.C.	1,21	m <sup>2</sup>
Dégagement	1,95	m <sup>2</sup>
Chambre 2	13,93	m <sup>2</sup>
Salle d'eau	3,69	m <sup>2</sup>

**SURFACE TOTALE :** 75,87 m<sup>2</sup>

Terrasse couverte ± 6,09 m<sup>2</sup>

Jardin privatif ± 45,15 m<sup>2</sup>

JARDIN PRIVATIF  
LOGEMENT 02

TERRASSE  
COUVERTE

EMPRISE ABRI  
VÉLOS FERMÉ  
A DEFINIR

Echelle :

**PLAN DE REPRÉSENTATION  
NON CONTRACTUEL**  
25/04/2016

